



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SLAVONSKI BROT
Stanje na dan: 22.10.2024. 09:12

Katastarska općina: 328758, SLAVONSKI BROT

Broj ZK uložka: 24521

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: POČETNO
STANJE
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

Izvadak iz BZP-a: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 1, 2, 3, 4 (OSTALO KAO NEPOTREBNO
IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	3437/1	30	PETRA KREŠIMIRA IV KUĆA I DVORIŠTE	370 370	
		UKUPNO:		370	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 1/4 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) NOĆNI BAR CEZAR U PODRUMU u površini 214,34 m2 označen u etažnom nacrtu žutom bojom PO-1, s kojim je neodvojivo povezano pravo vlasništva 1. suvlasničkog udjela.	
1.3.	Suvlasnički dio etaže: 5/12 PRKAČIN ANDRIJA, OIB: 95852952121, ULICA PETRA KREŠIMIRA IV 29, 35000 SLAVONSKI BROT	
1.3.4	Zaprimljeno 17.01.2023.g. pod brojem Z-845/2023 ZABILJEŽBA, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI, TUŽBA RADI POBIJANJA PRAVNIH RADNJI 30.12.2022, POTVRDA OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA, KOJA SE VODI POD BROJEM P-1/2023 30.12.2022, tužitelja GLUMINA BANKA d.d. - u stečaju, OIB: 82806041381, Berislavićeva ulica 20, Zagreb protiv I tuženika Prkačin Ante, OIB: 56660617055, Ulica Petra Krešimira IV 29, Slavonski Brod i II tuženika Prkačin Andrije, OIB: 95852952121, Ulica Petra Krešimira IV 29, Slavonski Brod.	ZABILJEŽBA na 3 (1.3.2)
1.4.	Suvlasnički dio etaže: 7/12 PRKAČIN ANDRIJA, OIB: 95852952121, ULICA PETRA KREŠIMIRA IV 29, 35000 SLAVONSKI BROT	
2.	Suvlasnički dio: 1/4 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) STUBIŠTE U PRIZEMLJU u površini 25,81 m2 označeno u etažnom nacrtu PR-2 crvenom bojom i STAN U PRIZEMLJU, ulaz iz stubišta označenog sa PR-2 u površini 231,39 m2 označen u etažnom nacrtu PR-3 zelenom bojom, s kojim je neodvojivo povezano pravo vlasništva 2. suvlasničkog udjela.	
2.2.	Suvlasnički dio etaže: 10/24 PRKAČIN ANDRIJA, OIB: 95852952121, ULICA PETRA KREŠIMIRA IV 29, 35000 SLAVONSKI BROT	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.2.4	Zaprimljeno 17.01.2023.g. pod brojem Z-845/2023 ZABILJEŽBA, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI, TUŽBA RADI POBIJANJA PRAVNIH RADNJI 30.12.2022, POTVRDA OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA, KOJA SE VODI POD BROJEM P-1/2023 30.12.2022, tužitelja GLUMINA BANKA d.d. - u stečaju, OIB: 82806041381, Berislavićeva ulica 20, Zagreb protiv I tuženika Prkačin Ante, OIB: 56660617055, Ulica Petra Krešimira IV 29, Slavonski Brod i II tuženika Prkačin Andrije, OIB: 95852952121, Ulica Petra Krešimira IV 29, Slavonski Brod.	ZABILJEŽBA na 2 (2.2.2)
2.3. Suvlasnički dio etaže: 7/24		
PRKAČIN ANDRIJA, OIB: 95852952121, ULICA PETRA KREŠIMIRA IV 29, 35000 SLAVONSKI BROT		
2.4. Suvlasnički dio etaže: 7/24		
PRKAČIN ANDRIJA, OIB: 95852952121, ULICA PETRA KREŠIMIRA IV 29, 35000 SLAVONSKI BROT		
3. Suvlasnički dio: 1/4 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3)		
STUBIŠTE NA I KATU u površini 25,81 m2 označeno u etažnom nacrtu 1K-1 roza bojom i STAN NA I KATU, ulaz iz stubišta označen sa 1K-1 u površini 200,03 m2 označen u etažnom nacrtu 1K-2 narandžastom bojom, s kojim je neodvojivo povezano pravo vlasništva 3. suvlasničkog udjela.		
3.1. Suvlasnički dio etaže: 5/12		
PRKAČIN ANDRIJA, OIB: 95852952121, ULICA PETRA KREŠIMIRA IV 29, 35000 SLAVONSKI BROT		
3.1.4	Zaprimljeno 17.01.2023.g. pod brojem Z-845/2023 ZABILJEŽBA, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI, TUŽBA RADI POBIJANJA PRAVNIH RADNJI 30.12.2022, POTVRDA OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA, KOJA SE VODI POD BROJEM P-1/2023 30.12.2022, tužitelja GLUMINA BANKA d.d. - u stečaju, OIB: 82806041381, Berislavićeva ulica 20, Zagreb protiv I tuženika Prkačin Ante, OIB: 56660617055, Ulica Petra Krešimira IV 29, Slavonski Brod i II tuženika Prkačin Andrije, OIB: 95852952121, Ulica Petra Krešimira IV 29, Slavonski Brod.	ZABILJEŽBA na 1 (3.1.2)
3.2. Suvlasnički dio etaže: 7/12		
PRKAČIN ANDRIJA, OIB: 95852952121, ULICA PETRA KREŠIMIRA IV 29, 35000 SLAVONSKI BROT		
4. Suvlasnički dio: 1/4 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4)		
STUBIŠTE NA TAVANU u površini 25,81 m2 označeno u etažnom nacrtu TA-1 smeđom bojom i TAVAN, ulaz iz stubišta označen sa TA-1, u površini 218,19 m2 označen u etažnom nacrtu TA-2 svjetloplavom bojom, s kojim je neodvojivo povezano pravo vlasništva 4. suvlasničkog udjela.		
4.1. Suvlasnički dio etaže: 5/12		
PRKAČIN ANDRIJA, OIB: 95852952121, ULICA PETRA KREŠIMIRA IV 29, 35000 SLAVONSKI BROT		
4.1.4	Zaprimljeno 17.01.2023.g. pod brojem Z-845/2023 ZABILJEŽBA, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI, TUŽBA RADI POBIJANJA PRAVNIH RADNJI 30.12.2022, POTVRDA OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA, KOJA SE VODI POD BROJEM P-1/2023 30.12.2022, tužitelja GLUMINA BANKA d.d. - u stečaju, OIB: 82806041381, Berislavićeva ulica 20, Zagreb protiv I tuženika Prkačin Ante, OIB: 56660617055, Ulica Petra Krešimira IV 29, Slavonski Brod i II tuženika Prkačin Andrije, OIB: 95852952121, Ulica Petra Krešimira IV 29, Slavonski Brod.	ZABILJEŽBA na 1 (4.1.2)
4.2. Suvlasnički dio etaže: 7/12		
PRKAČIN ANDRIJA, OIB: 95852952121, ULICA PETRA KREŠIMIRA IV 29, 35000 SLAVONSKI BROT		

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Primljeno: 3. veljače 1997. br. Z-499/1997 Na temelju ugovora o osnivanju prava služnosti od 10. prosinca 1996. uknjižuje se pravo služnosti nesmetanog pristupa Elektre elektroprivrednom objektu trafostanici (KTS 10/20) 0,4 KV Zrinska preko č.k.br. 3437/1 u A za korist: HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA DD ZAGREB, DP ELEKTRA, SLAV. BROD, P. KREŠIMIRA IV BR. 11		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 22.10.2024.